



**Belangrijke
informatie
voor huurders**

Geachte huurder,
Mag ik mij even voorstellen? Mijn naam is
Maxime Verhagen, fractievoorzitter van het
CDA in de Tweede Kamer. Ik heb belangrijk
nieuws, dat grote gevolgen voor u kan hebben.
Daarom leg ik het graag persoonlijk aan u uit.

Geachte huurder,

Herinnert u zich nog mijn ferme standpunt van vorig jaar? Huren vrijgeven in een overspannen markt is vragen om ongelukken. Het dwingt mensen te verhuizen omdat ze de huur niet meer kunnen betalen. De Telegraaf heeft het breed uitgemeten. Veel mensen zijn gerustgesteld door die woorden, en dat was ook de bedoeling.

Maar er knaagt iets aan mijn geweten. Daarom wil ik bij u te biecht gaan. We hebben ons lesje geleerd over achterkamertjespolitiek. Bij het referendum over de Europese Grondwet hebben we gezien hoe groot uw wantrouwen is geworden. We willen niet vervallen in de fouten van de oude politiek.

Ik wil eerlijk tegen u zijn: de plannen van minister Dekker gaan op hoofdlijnen toch gewoon door. Dankzij onze steun. Voor veel mensen gaat dat pijn doen. Over de hele linie gaan de huren flink omhoog, tot zes procent per jaar. De huurtoeslag houdt dat niet bij. De grootste klap komt bij nieuwe huurders, die gaan vaak echt veel meer betalen.

Over vier jaar verliezen bijna één miljoen huurwoningen in het land de bescherming tegen te hoge huurprijzen. De marktprijs gaat gelden. In de steden wordt huren dan erg duur. Voorwaarde is wel dat er nieuwe woningen bijkomen. Ontvangers van huurtoeslag worden ontzien. Wie de nieuwe huur niet op kan brengen krijgt vier jaar de tijd om een andere woning te zoeken. Misschien lukt dat niet in een stad, maar in de omgeving zijn ook hele aardige huurwoningen te vinden.

Het is niet prettig als u, uw vrienden of familie worden gedwongen te verhuizen. Het spijt me dan ook zeer dat ik me niet aan eerdere beloftes kan houden, maar we zijn in dit kabinet nu eenmaal gebonden aan de VVD. U moet begrijpen dat de marktwerking voorgaat op sociaal beleid. Dat is goed voor de economie. Samen met VVD en D66 kiezen we voor de verhuurders. De huurders komen dan helaas op de tweede plaats. Natuurlijk kunt u rustig blijven wonen als u dat kunt betalen, daar hebben wij geen enkele moeite mee.



Het is een pak van mijn hart dat ik u nu volledig heb geïnformeerd. Ik vertrouw er op dat u nu meer begrip heeft voor het standpunt van het CDA. Mocht u nadere uitleg wensen dan kunt u zich wenden tot uw lokale CDA vertegenwoordigers in de gemeenteraad. Hoe dan ook wens ik u veel woonplezier toe in uw huidige of toekomstige woning.

Maxime Verhagen

PS Bent u erg geschrokken? Gelukkig zijn er al op 7 maart lokale verkiezingen. Dan kunt een belangrijk signaal geven door te stemmen op een partij die wel voor huurders opkomt. Niet op VVD, D66 of CDA dus.

PS2 Persoonlijk moet ik altijd erg lachen om Huurdersvereniging de Pijp, ik hou wel van een beetje zwarte humor. Ze hebben erg leuke acties, zoals deze.